

Tisztelt Országos Tisztifőorvosi Hivatal !

1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6. Postafiók: 1437 Budapest, Pf. 839.

A biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászatisegédeszköz-ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló 2006. évi XCVIII. törvény 83/A. § (7) bek-e, valamint a közforgalmú gyógyszertári tulajdoni hányadra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásának és az állam tulajdoni hányadának értékesítésére vonatkozó pályázat szabályairól szóló 331/2013. (IX. 5.) Korm. rendelet 2-5. §-a szerint az alábbiakat adjuk elő.

Alulírott Dr. Tömöri Márta (an.: Csákó Ilona) Születési ideje: 1962/07/14 4200 Hajdúszoboszló, Tompa utca 18. A. ép. érvényes engedélyek alapján a Hajdúszoboszló, Hősök tere 3. alatt található „Gyógyforrás gyógyszertár”-at személyes gyógyszertár működtetési jog alapján vezetem az ÉLET-ERŐ GYÓGYFORRÁS Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: társaság) keretében.

Tulajdonomat képezi a „Gyógyforrás gyógyszertár”-at működtető ÉLET-ERŐ GYÓGYFORRÁS Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjét képező mindösszesen 23.600.000.- Ft, azaz Huszonhárommillió-hatszázézer forint üzletrész.

Ezen üzletrészre adásvételi szerződést kötöttem

Borsos Jolán Veronika (Születési hely és idő: Gyergyószentmiklós, 1972.06.16, Anyja születési neve: Baróti Julianna) 4164 Nagyhegyes, Kossuth utca 10.

Sörös Judit (Születési hely és idő: Hajdúböszörmény, 1983.06.08., Anyja születési neve: Szabó Róza) 4220 Hajdúböszörmény, Toldi u. 10.

Sörös Antal (Születési hely és idő: Hajdúböszörmény, 1986.06.15., Anyja születési neve: Szabó Róza) 4220 Hajdúböszörmény, Toldi u. 10.

mint vevőkkel.

A fenti törzsbetétű üzletrészemet felosztottam 1 darab 11.820.000.- Ft, és 2 darab 5.890.000.- Ft törzsbetétű üzletrészre, melyeket eladom Vevők részére 23.600.000.- Ft, azaz Huszonhárommillió-hatszázézer forint kölcsönösen elfogadott vételárért az alábbiak szerint: Borsos Jolán Veronika Törzsbetét összege: 11.820.000.- Ft, Sörös Judit Törzsbetét összege: 5.890.000.- Ft, Sörös Antal Törzsbetét összege: 5.890.000.- Ft lesz.

A szerződésben a Ptk szerinti „lényeges feltételként” kikötöttük, hogy

„Tömöri Márta kézfizető kezességvállalása mellett a társaságnak 10.616.161.forint összegű tartozása állt fenn a HUNGAROPHARMA Zrt.-vel szemben. A vevők

tulajdonszerzésének feltétele, hogy a fenti vételár eladó részére történő megfizetésén túl vállalják a társaság részére rendelkezésre bocsátani ezen tartozásnak megfelelő összeget 5 napon belül, melyből a társaság a HUNGAROPHARMA Zrt.-vel szembeni tartozást fizetheti ki kizárólagosan.

Tömöri Márta kézfizető kezességvállalása mellett a társaságnak 12.500.000.- Ft folyószámla hitel tartozása áll fenn az OTP Bank-kal szemben, melynek a fedezete az OEP ártámogatás, továbbá az Unicredit bankkal szemben 15.000.000.-Ft hitel tartozása áll fenn. A vevők tulajdonszerzésének feltétele, hogy a fenti vételár eladó részére történő megfizetésén túl ezen tartozásokat elismerjék, és a nevezett jogosult bankok a tulajdon átruházáshoz, a vevők üzletrész szerzéséhez hozzájáruljanak, igényük esetén készfizető kezesség, illetve egyéb kötelezettségek vállalásával."

Vevők a fenti vételár megfizetését és a kapcsolódó kötelezettséget vállalták teljesíteni.

Borsos Jolán Veronika szakgyógyszerész, a személyi jog megszerzéséhez a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászati segédeszköz-ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló 2006. évi XCVIII. törvény és egyéb rendelkezések szerinti feltételekkel rendelkezik, a gyógyszertárban munkavégzésre irányuló jogviszonyban foglalkoztatott gyógyszerész, így a 2006. évi XCVIII. törvény 83/A. § (1) és (7) bek-e alapján elővásárlási jog illeti meg.

A közforgalmú gyógyszertári tulajdoni hányadra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásának és az állam tulajdoni hányadának értékesítésére vonatkozó pályázat szabályairól szóló 331/2013. (IX. 5.) Korm. rendelet 2-5. §-a szerint a vételi ajánlatot teljes terjedelmében közölni kell írásban, postai úton az Országos Tisztifőorvosi Hivatal honlapján történő közzététellel.

A fentiek alapján a vételi ajánlatot, annak fentiek szerinti feltételeit postai úton, tértivevénnyel megküldjük az Országos Tisztifőgyógyszerésznek az OTH honlapján történő közzététel érdekében.

Kérjük, hogy az ajánlatot a beérkezésétől, illetve az átvételétől számított 8 napon belül az OTH honlapján közzétenni szíveskedjenek.

Kelt: Hajdúböszörmény, 2014. április 01.

Dr. Tömöri Márta

Dr. Tömöri Márta

Borsos Jolán Veronika

Borsos Jolán Veronika

Sörös Judit

Sörös Judit

Sörös Antal

Sörös Antal

Ellenjegyzem Hajdúböszörmény, 2014. április 01.. napján: